

АКТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

Раздела об обеспечении сохранности объекта культурного
(археологического) наследия федерального значения
«Древнерусский город Городец» – в границах участка подключения к
централизованной системе водоотведения частного жилого
дома расположенного по адресу: Нижегородская обл.,
г. Городец, ул. Щорса, д. 11

Настоящее заключение государственной историко-культурной экспертизы оформлено в виде акта в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 (далее – Положение о ГИКЭ) в электронном виде и подписано усиленной квалифицированной электронной подписью.

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы.

- дата начала: 17.04.2026.
- дата окончания: 30.04.2026.

2. Место проведения экспертизы – г. Липецк.

3. Заказчик экспертизы – ООО «НиАрЭк».

4. Сведения об эксперте:

- фамилия, имя, отчество – Ерохин Александр Валерьевич;
- образование – высшее, специальность – история;
- стаж работы – 18 лет;
- место работы и должность – Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр «Черноземье» (ООО НПЦ «Черноземье»), директор, Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное объединение «Черноземье» (ООО НПО «Черноземье»), генеральный директор;
- реквизиты аттестации – приказ Министерства культуры Российской Федерации от 29.10.2025 № 1952 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»;
- объекты экспертизы:
 - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в единый государственный Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр);
 - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;
 - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия;
 - разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия,

включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов;

– документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ;

– документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы и обязуется выполнять требования п. 18 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации 25 апреля 2024 года № 530.

Эксперт подтверждает, что:

- не имеет родственных связей с заказчиком экспертизы (его должностными лицами или работниками);

- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком экспертизы;

- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком экспертизы (его должностными лицами или работниками);

- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика экспертизы;

- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав, для себя или третьих лиц.

Заказчик экспертизы (его должностные лица или работники) не имеют

долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом.

6. Цели и объекты экспертизы.

– Цель экспертизы:

Обеспечение сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Древнерусский город Городец», при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

– Объект экспертизы:

Разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов. Экспертиза проводится в отношении Раздела об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Древнерусский город Городец» – в границах участка подключения к централизованной системе водоотведения частного жилого дома расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Городец, ул. Щорса, д. 11.

7. Перечень документов, представленных заявителем.

Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Древнерусский город Городец» – в границах участка подключения к централизованной системе водоотведения частного жилого дома расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Городец, ул. Щорса, д. 11 (далее-Раздел). г. Нижний Новгород. 2026.

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ:

– действующего законодательства Российской Федерации в сфере охраны культурного наследия;

– представленной заказчиком экспертизы документации в части соответствия её действующему законодательству в сфере охраны культурного наследия;

– оценки обоснованности и оптимальности принятых в документации мер по

обеспечению сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на основании данных археологических исследований и нормативно-правовых актов.

Результаты исследований, проведенных в рамках настоящей государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

Документация является результатом историко-культурного исследования территории, предназначенной для хозяйственного освоения.

Разработка Раздела об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия – культурного слоя г. Городца – в границах участка подключения к централизованной системе водоотведения частного жилого дома расположенного по адресу: д. 11 по ул. Щорса в г. Городец Нижегородской области, выполнена в рамках договора, заключенного с гражданкой РФ Вороновой А.В. Данный Раздел посвящен рассмотрению вопроса о необходимости и целесообразности спасательных археологических полевых работ на территории участка подключения канализации. Раздел разработан в ходе изменения ранее утвержденного проекта строительства канализации открытым способом на метод ГНБ.

Указанный земельный участок находится в границах территории объекта культурного наследия (памятника археологии) федерального значения «Древнерусский город Городец» (решение Совета Министров РСФСР № 1327 от 30.08.1960 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры РСФСР», решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 15.09.1992 № 265-м «Об установлении границ охраняемого культурного слоя г. Городца»).

Основанием для разработки Раздела служит п. 3 ст. 36, ст. 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Структура Раздела разработана с учётом рекомендаций Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области (письмо № 518/18-2825 от 12.12.2008 «О требованиях, предъявляемых к составу и оформлению раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия»).

В ходе подготовки Раздела предстояло выполнить следующие виды работ:

- изучение технической документации, предоставленной Заказчиком;
- архивно-библиографические изыскания;
- визуальный осмотр и натурная фотофиксация участка;
- подготовка пояснительной записки, включающей: характеристику геоморфологической и топографической ситуации участка (описание его дневной поверхности), архивно-библиографические изыскания – результаты изучения и анализа библиографических материалов, архивных источников и картографических

материалов по истории освоения территории участка, сведения по истории археологического изучения и общую характеристику объекта археологического наследия (памятника археологии), в границах которого располагается территория участка, оценку степени археологической изученности территории участка;

– изучения вопроса о целесообразности проведения спасательных археологических полевых работ на территории участка для обеспечения сохранности объекта культурного наследия (памятника археологии).

В Российской Федерации все объекты культурного наследия (памятники истории и культуры, памятники археологии) являются объектами государственного недвижимого имущества федерального значения и одновременно признаются неотъемлемой частью всемирного культурного наследия.

Участок проектируемых работ расположен в границах объекта археологического наследия (памятника археологии) федерального значения – «Древнерусский город Городец» (решение Совета Министров РСФСР № 1327 от 30.08.1960 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры РСФСР»). Границы охраняемого культурного слоя памятника установлены Решением Нижегородского областного Совета народных депутатов от 15.09.1992 № 265-м «Об установлении границ охраняемого культурного слоя г. Городца». Границы охраняемого культурного слоя установлены по Б. Кировскому съезду – ул. Кирова – ул. Новой – ул. Вальной – Южным трибунам стадиона “Спартак“ – по асфальтовой дороге в Нижнюю Слободу – ул. Панфилова – по южной кромке оврага, далее – по склону откоса до уреза воды, затем вдоль береговой полосы вверх по р. Волге до Б. Кировского съезда.

Статус памятников археологии, как и требования, предъявляемые к проведению работ по сохранению этих объектов, имеют определенные особенности. Ст. 49 п. 2 Федерального Закона от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ гласит: «Объект археологического наследия и земельный участок, в пределах которых он располагается, находятся в гражданском обороте отдельно». Следует отметить, что согласно ст. 49 п. 3.: «Объекты археологического наследия, а также все археологические предметы, залегающие на поверхности земли, в земле или под водой, находятся в государственной собственности».

Согласно ст. 36 указанного закона, проектирование и проведение земляных, строительных, хозяйственных и иных работ осуществляются при отсутствии на соответствующей территории объектов культурного наследия. В случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в том числе памятников археологии), в проекты проведения соответствующих работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов до включения данных объектов в реестр, а действие положений землеустроительной, градостроительной и проектной документации, градостроительных регламентов на данной территории приостанавливается до внесения соответствующих изменений. В случае же расположения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов культурного наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов культурного наследия соответствующие работы на территориях, непосредственно

связанных с земельными участками в границах территории указанных объектов, проводятся при наличии в проектах проведения таких работ разделов об обеспечении сохранности данных объектов культурного наследия или выявленных объектов культурного наследия, получивших положительные заключения экспертизы проектной документации.

Согласно ст. 40, в случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением этого объекта археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы, проводимые в порядке, определенном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

Общая характеристика и техническое состояние участка проектируемых работ

Участок проектируемого подключения расположен в границах г. Городца, в западной части современной городской территории, в центральной части исторической зоны (ил.1 Раздела). Участок находится в зоне исторической застройки и в зоне сохранившейся планировочной структуры застройки средневекового Городца. Участок находится в границах объекта культурного наследия (памятник археологии) – «Древнерусский город Городец» (ил.1 Раздела). Кроме того, участок расположен в границах земляного вала укреплений средневекового детинца (не выделен в отдельный ОКН), на линии крепостного рва (склон).

Адрес участка проектируемых работ: г. Городец ул. Щорса д. 11 (кадастровый номер 52:15:0080605:1136) (ил.2 Раздела). Участок находится в 200 м к востоку от уреза воды р. Волги на высоком берегу и в 100 м на ЮВ от Успенской церкви. На участке находится одноэтажный деревянный дом с хозяйственными пристройками. (ил.22 Раздела). С севера и запада участок выходит на ул. Щорса, с запада находится асфальтовый проезд с севера - грунтовая дорога (ил. 9-13, 18-19 Раздела). С юга участок граничит с придомовой территорией д. 13 по ул. Щорса (ил.17, 15 Раздела). С востока участок граничит с придомовой территорией д. 9 по ул. Щорса (ил.11 Раздела).

На участке находится деревянный дом (ил.12 Раздела), на каменном цоколе. Дом выходит фасадом на север. С востока к основному дому примыкает пристрой на месте двора (ил.11-13 Раздела), с юга — кирпичные хозяйственные пристройки (ил.10, 15, 17 Раздела). Хозяйственные строения неоднократно перестраивались и на месте двора пристроены жилые помещения (ил.9-19 Раздела). Подключение к системе канализации планируется к СВ части дома, на месте пристроя.

Проектируемые работы будут проведены от наружной сеть хозяйственно-бытовой канализации (ил.20-21, 23 Раздела).¹ Отвод бытовых сточных вод из дома предусматривается по трубе диаметром 110 мм, в существующую канализационную сеть. Точка подключения к сети водоотведения - существующий канализационный колодец КК 126 (ил.21 Раздела) на линии проложенного

¹ Подключение к централизованной системе водоотведения частного жилого дома, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Городец, ул. Щорса, д. 11. РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ "Система водоснабжения и водоотведения" 781.12-2025-НВК. – Городец, 2025.

канализационного коллектора в 2023 г. (участок археологических исследований выполненных ООО «МЦАИ»). Прокладку планируется выполнить «методом прокола» с помощью установки ГНБ без дополнительных земельных работ, от существующего колодца. Монтаж выпусков канализации планируется производить совместно с монтажом внутренней системы хозяйственно-бытовой канализации. Дополнительные земельные работы (откопка траншей, шурфов, колодцев) при прокладке канализации в жилой дом не планируются. Протяженность линии водоотведения составит 7 м. Линия будет проходить в склоне земляного вала в ров, по его подошве, под уклоном 0,13.

Геоморфология и топография участка проектируемых работ

С геологической точки зрения местность, где располагается участок проектируемого строительства, относится к центральной части Великой Волжской аккумулятивной аллювиальной низменной равнины. В пределах Волжской аллювиальной равнины широко развиты мощные, средней мощностью до 40 м, а в отдельных русловых переуглублениях до 100 м и больше, аллювиальные неогеновые и четвертичные песчаные и песчано-глинистые отложения. Территория относится к юго-западному окончанию Семёновского моренного плато, крутым уступом обрывающегося к р. Волге на её левобережье. На этом уступе расположен г. Городец. Высота уступа достигает 30–35 м от уровня воды в р. Волге. Абсолютные отметки площадки городища 98–103 м по Балтийской системе высот. Площадка древнерусского городища приурочена к перегляциальному плато, соответствующему уровню четвёртой волжской террасы, сложенной отложениями периода днепровского оледенения: песками и суглинками с валунами кристаллических пород, залегающими на доледниковых отложениях (косослоистых и диагонально-слоистых кварцевых песках, слойками в косых сериях с гравием), покоящихся в свою очередь на толще среднего – верхнего триаса: глинах, мергелях, алевролитах, песчаниках².

Поверхность участка спланирована при предыдущем строительстве и в результате хозяйственной деятельности. Участок имеет сильный уклон к северо-востоку – повторяет уклон земляного вала укреплений детинца. Отметки дневной поверхности от 99.88 до 100.80 м по БС.

Историко-градостроительная характеристика участка проектируемых работ

Участок проектируемой строительства находится на территории Детинца древнерусского города Городца (ил.7 Раздела). Средневековый Городец расположен на 56° 39,01' северной широты и 43° 28,13' восточной долготы в западной и центральной частях территории современного г. Городца, являющегося административным центром района. Центральный участок памятника располагается в 47 км к северо-западу от слияния рек Оки и Волги.³ Город был основан владими́ро-суздальскими князьями во второй половине XII в. как крупный военно-административный центр на новых землях, включенных некогда в состав

² Фридман Б.И. Рельеф Нижегородского Поволжья. - Н. Новгород, 1999. - С.74,86,106.

³ Паспорт на памятник истории и культуры. Памятник археологии – Древнерусский город Городец (исторический культурный слой). Составитель: Составитель Грибов Н.Н. 2008 год // Архив управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

Владими́ро-Сузда́льского княжества в результате успешных походов против Волжской Болгарии. Первое упоминание о Городце относится к 1172 г. Возникновение городов (поселений) на береговых откосах, образованных реками, традиционно для отечественной истории градостроительства.⁴

Расцвет древнерусского Городца пришелся на XII-XIV вв. В этот период были возведены укрепления Детинца и сформировались Посады, окруженные валами. Город был вытянут вдоль высокого берега Волги и окружен валами со стороны поля, со стороны берега Волги укреплениями служили естественные формы рельефа. Городец представляет собой городище сложного типа. Его планировочная структура определяется несколькими линиями земляных укреплений, остатки которых в настоящее время почти везде достаточно отчетливо заметны в современном микрорельефе. Оборонительными валами и рвами территория памятника разделена на три площадки – детинец, первый (основной) и второй посады, огороженные с внешней стороны валами. Детинец занимал Княжью гору (западный конец современных ул. Щорса, Кожанова, Свердлова) – верхнюю возвышенную площадку большого ограниченного устьями двух оврагов мыса левого коренного берега р. Волги. С напольной стороны и вдоль оврагов он был укреплен одной дугообразной линией дерево-земляных укреплений, по большей части скрытых и спланированных ещё в средневековье. Ров Детинца проходил почти параллельно современной кромке берегового обрыва на расстоянии 150-170 м от него и соединялся с оврагами, очерчивающими Княжью Гору с северного и южного направлений. Основной Посад сформировался вокруг Детинца, на расстоянии около 500 м от стен которого были возведены дерево-земляные укрепления. Второй Посад примыкал к первому с южной стороны и тянулся вдоль берега еще на 600 м. Исторические и археологические исследования Городца дают основание полагать, что все три составные части этих укреплений (детинец, окольный город, дополнительные укрепления) строились по единому плану одновременно с закладкой города на пустом месте.⁵ Участок находится на границе территории Детинца, окруженного линией дерево-земляных укреплений, на склоне рва у подножия вала (ил. 7 Раздела). Сейчас вал Детинца определяется на местности, главным образом, в микрорельефе. Как показывают исследования – вал был скрыт еще в период средневековья.

В 1408-1409 гг. город подвергся набегу Едигея, был разрушен и брошен жителями. Вероятно, вплоть до начала XVII в. территория древнерусского городища оставалась незаселенной. Крестьяне предпочитали селиться ближе к пашне, за пределами валов бывшего посада, территория которого по выписям из документов писцового делопроизводства в начале XVII в. называется «пустым Городцом». К этому же времени относится и первое упоминание в черте древнерусского города д. Кузнечиха (Кузнецово, Крапивное), локализуемой по более позднему картографическому материалу в пределах детинца (в районе

4 Агафонова И.С., Давыдов А.И., Хитрун В.Н. Достопримечательное место «Старый Городец» в структуре исторического города Городца Нижегородской области // Электронное периодическое издание Открытый текст (дата обращения 20.03.2026)

<http://opentextnn.ru/old/space/littlesities/gorodetc/index.html?id=3192>

5 Там же.

западного окончания современной ул. Свердлова). Впервые д. Кузнечиха (Кузнецово) упоминается в 1623 г. в составе владений старицы Ольги (Ксении Годуновой) под названием Крапивная с 3 крестьянскими дворами в ней. В 1646 г. вместе с частью Городецкой волости «деревня Крапивное, а Кузнецово тож на Волге стоит в валу» из состава дворцовых земель выдаётся в поместное владение боярам Стрешневым. По мнению И.О. Ерёмкина, проанализировавшего развитие застройки г. Городца в XVII – нач. XX вв., по данным Планов генерального межевания (ил. 4 Раздела), явившихся первыми графическими документами, зафиксировавшими общую ситуацию планировки городецкой экономической зоны на рубеже XVIII – XIX вв. (в период с 1774 по 1802 гг.), большая часть территории древнего городища в конце XVIII в. была не заселена и находилась под пашнями.⁶ В момент проведения Генерального межевания там располагались Михаило-Архангельский собор, при котором состояли одни дворы священнослужителей, бывший казенный штатный двор (сельцо Штат) владения князя Репнина, насчитывающий 7 дворов, а также д. Кузнецово и д. Подветелово (Подветельная), так же имевшие небольшие размеры⁷. Позднейшее оживление и возобновление строительства на территории некогда единого города происходило не сразу, а локально на нескольких разрозненных участках, вытянувшихся вдоль высокого берега реки. Эти участки застройки, представлявшие собой села и слободы, явились градоформирующими элементами современного Городца. К рубежу XIX-XX вв. общая градостроительная картина состояла из ряда хорошо обжитых и застроенных районов. Они далеко выходили за границы средневекового города и, в отличие от него, не были связаны единым композиционным решением с явно выраженным центром.⁸

В 1922 г. из волостного села Балахнинского уезда Городец становится городом (ил. 5 Раздела). Тогда в его территорию включается Большая и Малая Верхние, а также Нижняя Слободы села Городца и фактически давно слившиеся с Городцом населённые пункты: деревни Кириллово (ныне ул. Куйбышева и ул. Маркса), Аксёново (ул. Петрова и ул. Успенского), Скоморохова Слобода (она же бывшая ул. Мухинская - совр. ул. Пионерская), слободы Верхняя Дегтяриха и Подгорная Дегтяриха, деревни Ларинская Слободка (около ул. Чапаева), Коротайка (часть ул. Орджоникидзе называлась Нижней Коротайкой, ул. Революции — Средняя Коротайка, ул. Баженова и ул. Правды — Верхняя Коротайка), Верхняя Полянка и Нижняя Полянка (около Спасской церкви), сельцо Штатное (ул. Михеева), деревни Подветельная (ул. Маслова), Кузнечиха (Старая Кузнечиха — ул. Свердлова,

6 Ерёмкин И. О. Развитие застройки Городца на Волге в XVII – начале XX вв. // Памятники истории и архитектуры Европейской России (исследования, реставрация, охрана). Материалы докладов научных конференций «Проблемы исследования памятников истории, культуры и природы Европейской России». – Н. Новгород, 1995.– С. 243-254.

7 Копия выписки и списка писцовой книги на половину Городецкой вол. Балахонинского у. 7131/1623 года бывш. Владения церковной старицы Ольги // ЦАНО. Ф. 2013. Оп. 602а. Д.8. Л. 31об; Выпись з балахонских с переписных книг переписи князь Ивана Шеховского да подьячего Прокофья Симанова 154/1646 года. (Рукопись) // ЦАНО. Ф.2013. Оп.602а. Д.8. Л.123об.; Копия переписной книги на Городецкую волость Балахонского у. вотчины боярина Семёна Лукьяновича Стрешнева 7154(1666г.). (Рукопись) // ЦАНО. Ф.2013. Оп.602а. Д.14. Л.50; Копия с переписных книг Городецкой волости Нижегородского уезда 7181 г. (1673 г.). (Рукопись) // ЦАНО. Ф.2013. Оп.602а. Д.16. Л.1.

8 Агафонова И.С., Давыдов А.И., Хитрун В.Н. Ук. соч.

Новая Кузнечиха — улицы Щорса и Кожанова), Оползино (ул. Подгорная).⁹

«Генеральная карта Нижегородской губернии», выполненной военными топографами под руководством генерала А.И. Менде показывает, что в сер. XIX в. участок находился на северной окраине д. Кузнецово (Кузнечиха, Крапивное) (ил.6 Раздела).¹⁰

Мыс волжского берега, на котором находится участок проектируемого строительства, находится в центре средневекового Городца, в границах Детинца в его северной части. Участок проектируемой линии расположен в границах земляного вала (склона в ров) укреплений детинца. По данным археологических работ вал был предположительно срыт еще в период истории средневекового города.

Краткая справка об объекте археологического наследия, об истории археологического изучения участка проектируемых работ, оценка степени его археологической изученности

Обобщённая характеристика культурного слоя городища сделана Н.Н. Грибовым на основе анализа, материалов отчётов и имеющихся сведений в научных публикациях.¹¹ Культурный слой городища, как правило, представляет собой тёмную супесь различных оттенков (коричневого, тёмно- и светло-серого), насыщенную углисто-золистыми включениями. Общая мощность культурных напластований колеблется от 40 до 90 см (характерное значение этого параметра - 60-70 см). Верхняя часть культурного слоя (20-40 см) на открытой (незастроенной) территории средневекового города повсеместно переотложена в результате позднейшей огородной распашки XIX-XX вв. Стратиграфия средневековых отложений, несмотря на их маломощность, из-за включений углисто-золистых «пожарных» прослоек, чередующихся с песчаными нивелировочными подсыпками, зачастую имеет сложный характер. Структурированность средневековых отложений отчётливо проявляется только на участках, связанных со средневековой застройкой. Материк представляет собой светлую супесь или лёгкий суглинок. Датировка средневековых культурных напластований Городца-на-Волге укладывается в рамки 2 пол. XII – нач. XV вв. Распространение более поздних отложений (XVII-XVIII вв.), выявленных в нескольких районах на территории городища, носит исключительно локальный характер. Как правило, следы их бывшего присутствия в виде фрагментов морёной и чернолощёной керамики, фиксируются в верхнем переотложенном горизонте вместе со средневековым инвентарём и мусором XIX-XX вв. Культурный слой городища слагается из минеральных грунтов, плохо сохраняющих находки из органических материалов.

На участке проектируемого подключения археологические работы ранее не проводились, но территория Детинца активно изучалась в течении длительного

9 Еранцев А.Н. О старых названиях городецких улиц. // Волжский перекрёсток. - Городец, 2018.

<http://radilov.ru/krayrodnoy/1105-o-starykh-nazvaniyakh-gorodetskikh-ulits.html> (дата обращения 19.03.2026)

10 Генеральная карта Нижегородской губернии 1857, 1860-62 гг. // Российский государственный архив древних актов (РГАДА). Ф.1357. Оп.2. Д.39.

11 Грибов Н.Н. Древнерусский Городец-на-Волге в контексте археологических исследований // Нижегородские Исследования по Краеведению и Археологии. Сборник научных и методических трудов. Нижний Новгород, 2008.

времени (ил. 3 Раздела).

Самые ранние исследования на останце вала детинца (совр. проезжая часть ул. Свердлова) в 1878 г. проведены П.Д. Дружкиным. На глубине 0,36 м от поверхности вала им обнаружены черепа и "кости при них кучею", вероятно в насыпи вала были захоронены погибшие после татаро-монгольского нашествия 1238 г.¹²

В 50-х гг. XX в. археологические исследования г. Городца продолжены И.А. Кирьяновым. В числе прочих работ в 1954 г исследователем произведены шурфовочные работы на обрыве в районе ул. Кожанова у берегового обрыва и на ул. Загородной.

В 1960-е гг. культурный слой города активно изучался А.Ф. Медведевым. Под его руководством проведены раскопки у волжского откоса в районе ул. Щорса и ул. Кожанова, обнаружены следы городской застройки и грунтовый могильник. В 1960 г. А.Ф. Медведев заложил на ул. Волжская (ул. Щорса) в 9 м от берегового обрыва в середине улицы между домами 21 и 26, раскоп 2, площадью 124 кв.м, обнаружены ямы и котлован постройки (землянка 3). Также по середине ул. Волжской (ул. Щорса) была заложена траншея (раскоп), 52 кв.м, обнаружены насыпь вала детинца, остатки частокола и клеток под валом, ров детинца. В 1962 г. А.Ф. Медведевым в 17 м от обрыва на ул. Кожанова вскрыто 92 кв.м памятника, обнаружены котлованы 2-х построек и 43 погребения.

Работа по изучению центральной части средневекового Городца продолжена Т.В. Гусевой в 1980-2000 гг.

В 1981 г. Т.В. Гусевой заложен шурф 6 на ул. Щорса в 2,5 м к северо-востоку от северо-восточного угла д. 19, площадь шурфа 4 кв.м, обнаружена хозяйственная яма. В том же году исследовательницей заложен шурф 1 к северу от северной стены детской художественной школы на ул. Щорса, площадью 6 кв. м, выявлена насыпь вала детинца.

В 1986 г. Т.В. Гусевой напротив д. № 29 по ул. Кожанова заложен раскоп вплотную к восточному борту раскопа А.Ф. Медведева 1962 г. Площадь раскопа 32 кв.м. Выявлены остатки постройки (полуземлянка), отнесенные исследователями к домонгольскому периоду.

В 1995 - 1996 гг. Т.В. Гусева продолжила исследования в форме наблюдений за строительными работами на ул. Кожанова у д.23, и у дд. 16-21, исследовательницей зафиксированы насыпь вала Детинца и котлованы двух построек (подпольные ямы).

В 2023 г. археологической экспедицией ООО «МЦАИ» под руководством К.Ю. Моржерина были проведены работы (охранно-спасательные раскопки) в рамках реализации проекта: «Строительство наружной канализации. Город Городец Нижегородской области».¹³

В районе дома проектируемой реконструкции находятся два раскопа 129 и 124.

12 Николаенко Т.Д. Археологическая карта России. Нижегородская обл. Часть 3. - ИА РАН. М., 2013. С. 269.

13 Моржерин К.Ю. Технический отчёт о проведении археологических работ (археологических раскопок) на объекте культурного (археологического) наследия федерального значения «Древнерусский город Городец» и выявленного объекта культурного наследия «Селище Городец-1» при реализации проекта «Строительство сети наружной канализации города Городец Нижегородской области». Тамбов, 2024.

Участок раскопа 129 расположен на ул. Щорса с юго-восточной стороны д. 27. Строителями разработан котлован размерами 2,2х2,2 м, площадь раскопа 4,84 кв. м. Участок вытянут по линии ЗС-Ю. Отметка дневной поверхности 101.89-101.67 по БСВ. Верхние напластования представляют собой слои асфальта, подсыпки и позднего перекопа. Они были сдвинуты с помощью техники на глубину от 0,5. Далее культурный слой разбирался вручную. Глубина раскопа от дневной поверхности составила от 2,49 м до 2,2 м (99.60 и 99.20 по БС соответственно). Мощность культурных напластований составила от 1,2 м, нижняя отметка не установлена, так как работы велись до уровня проектной отметки по соображениям техники безопасности (ил. 27-28 Раздела).

Наиболее близким к участку проектируемых работ (30 м к ЗСЗ) местом археологических раскопок является раскоп 124. Участок расположен на ул. Щорса с северо-западной стороны от д.15. Размеры 2х2 м, площадь раскопа 4 кв. м. Участок ориентирован по линии С-Ю. Отметка дневной поверхности 102.91-102.67 по БС. Культурный слой разбирался вручную. Глубина раскопа от дневной поверхности составила от 2,29 м до 2,39 м (100.47 и 100.32 по БС соответственно). Мощность культурных напластований составила 1,7-1,8 м (ил.25-26 Раздела).

По результатам археологического обследования на близлежащих к рассматриваемому участку площадках, а также принимая во внимание результаты анализа данных по развитию историко-градостроительной ситуации, можно прогнозировать, что непосредственно на участке возможна следующая ситуация по обнаружению культурных напластований:

1. Обнаружение материалов периода XII – нач. XIII вв, а также более поздних материалов 2. пол. XIII-XIV вв и XV-XIX вв.;

2. Выявление участков с сохранившимся культурным слоем (археологическими объектами: остатками построек, ям, канавок) периода функционирования древнерусского городища XII-XIV вв.

Исходя из имеющихся данных по археологии и истории освоения данной местности, на участках проектируемого строительства прогнозируется следующая ситуация. Мощность слоев, по данным археологических исследований предыдущих лет, может составить 1,7-1,8 м. Возможно, обнаружение более ранних напластований, периода XII – XIV вв. в ямах и канавках ниже уровня материка.

Оценка степени повреждения культурного слоя на участке проектируемых работ

Подключение линии водоотведения к жилому дому планируется методом использования установки ГНБ (т.н. «метода прокола») Земляные работы при прокладке канализации не планируются. При прокладке трубы диаметром 110 см канализации глубина заложения трубы должна составить 1,75 м (ниже уровня промерзания грунта). Подключение канализации будет проведено от (точка подключения коммуникаций к городской сети) на месте существующего канализационного колодца к пристрою жилого дома (ил.20-21, 23 Раздела). Полom пристроя-гаража по проекту служит поверхностная (незаглублённая) бетонная плита, лежащая ниже существующей планировочной отметки существующих дворовых построек (ил.24 Раздела). К хозяйственным постройкам примыкал ранее

с СВ дощатый сарай с птичником, демонтированный в настоящее время. (ил.11-3, 16, 18-19 Раздела).

Скорее всего, культурные напластования средневекового периода находятся глубже фундаментов пристроек и двора (глубина ближайшего раскопа 124 по данным К.Ю. Моржерина составляет от 2,29 м до 2,39 м, а мощность культурных напластований от 1,7 до 1,8 м) (ил.25-26 Раздела). Следует также учитывать перепад высот на участке (склон земляного вала в ров) и возможность наличия подсыпки грунта внутри крытого двора в процессе бытования и хозяйственной деятельности.

Глубина заложения канализационной трубы превысит глубину залегания плиты пола гаража, так как канализационные трубы должны находиться ниже глубины промерзания грунта в зимний период.

Таким образом, при прокладке линии водоотведения жилого дома методом ГНБ разрушения культурных напластований не произойдет. Линия канализации пройдет через остатки насыпи земляного вала, по его подножию, с минимальным ущербом для сохранности его напластований. Дополнительные земляные работы (шурфы и траншеи) не планируются. Следует отметить, что разрезы насыпей земляных валов остатков дерево-земляных укреплений узкими траншеями и колодцами нецелесообразно с научной точки зрения и разрушает целостность напластований для дальнейшего изучения, ведет к разрушению объектов.

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

– Федеральный закон от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

– Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

– Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации. Утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. № 15;

– Закон Нижегородской области от 02.02.2016 г. № 14-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных в Нижегородской области»;

– Решение Совета Министров РСФСР № 1327 от 30.08.1960 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры РСФСР»;

– Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 15.09.1992 № 265-м «Об установлении границ охраняемого культурного слоя г. Городца»;

– Постановление Законодательного Собрания Нижегородской области от 21.06.1994 г. № 42 «Об объявлении находящихся на территории г. Городца объектов, имеющих историческую, культурную и научную ценность, памятниками

истории и культуры областного значения, установлении зон охраны г. Городца, режима их содержания и использования»;

12. Обоснования вывода экспертизы.

Представленный раздел проектной документации разработан на основании требований статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

При прокладке линии водоотведения жилого дома методом ГНБ разрушения культурных напластований не произойдет. Линия канализации пройдет через остатки насыпи земляного вала, по его подножию, с минимальным ущербом для сохранности его напластований. Дополнительные земляные работы (шурфы и траншеи) не планируются. Таким образом, можно сделать вывод о нецелесообразности проведения археологических работ на участке.

В случае обнаружения в ходе проведения земляных работ по подключению к централизованной системе водоотведения частного жилого дома расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Городец, ул. Щорса, д. 11, объекта, обладающего признаками объекта археологического наследия, в соответствии с требованиями статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

13. Выводы экспертизы.

Учитывая изложенное, эксперт считает **возможным (положительное заключение)** обеспечение сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Древнерусский город Городец», при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, при реализации мер по обеспечению сохранности, предусмотренных Разделом об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Древнерусский город Городец» – в границах участка подключения к централизованной системе водоотведения частного жилого дома расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Городец, ул. Щорса, д. 11.

14. Перечень приложений к Акту:

Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Древнерусский город Городец» – в границах участка подключения к централизованной системе водоотведения частного жилого дома расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Городец, ул. Щорса, д. 11. г. Нижний Новгород. 2026.

15. Дата оформления заключения экспертизы: 30.04.2026.

Эксперт по проведению государственной
историко-культурной экспертизы
Ерохин А.В.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.